



Fonte: Central Intelligence Agency - The World Factbook 2008

# Costa Rica

SUPERFICIE: **51.100 kmq**

GOVERNO: **Repubblica Democratica**

POPOLAZIONE: **4.195.914 (Luglio 2008 stima)**

INDICE NATALITÀ: **1.388% (2008 stima)**

PRODOTTO INT. LORDO (PIL): **\$ 45.77 mld (2007)**

PRODOTTO PRO CAPITE: **\$ 10.300 (2007)**

TASSO DI CRESCITA REALE DEL PIL: **6.8% (2007)**

TASSO DI INFLAZIONE: **9.4% (2007)**

DEBITO PUBBLICO: **46.6% del PIL (2007)**

TASSO DISOCCUPAZIONE: **4.6% ('07)**

TASSO DI CRESCITA PROD. INDUSTRIALE: **7.3% (2007)**

EXPORT: **\$9.268 miliardi (2007)**

IMPORT: **\$12.26 miliardi (2007)**

**Informazioni fiscali:**

TITOLARITÀ IMMOBILI: **piena proprietà con uguali diritti cittadini/stranieri (Fee Simple)**

CATASTO: **SI**

SPESE DI TRASFERIMENTO: **1.5%**

SPESE NOTARILI: **1.25%**

TASSA DI REGISTRO: **1%**

TASSA ISCRIZIONE EVENTUALE IPOTECA: **0.6%**

TASSE SULLE PROPRIETÀ IMMOBILIARI ANNUALI: **Municipali e TARSU in proporzione al valore catastale. Per appartamento di lusso max \$ 500/anno tutto compreso.**

TASSE SUI REDDITI: **10% fino a \$ 61.000.**

**Oltre \$ 123.000 il 30% sull'eccedente.**

CAPITAL GAIN: **No, se una transazione/anno.**

**Altrimenti segue tassazione sui redditi.**

CREAZIONE DI SOCIETÀ: **\$ 500/1.000**

TASSE SOCIETARIE: **\$ 16/anno**

**Come arrivarci:**

via Madrid: **IBERIA**

via Amsterdam: **KLM**

via Francoforte: **LUFTHANSA**

via Madrid: **PULMANNTOUR**

via USA: **CONTINENTAL, AMERICAN AIRLINES, DELTA**